



# COMUNE DI FIGLINE VALDARNO

(Provincia di Firenze)

Richiesta:

- PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA**  
*(art.140 c.3 Legge Regionale 03.01.2005 n.1)*
- ATTESTAZIONE DI CONFORMITÀ IN SANATORIA**  
*(art.140 c.5-6 Legge Regionale 03.01.2005 n.1)*

Marca da  
Bolli  
€ 14,62

PRATICA EDILIZIA N°.

Protocollo Comune

Al Responsabile del Settore  
Assetto del Territorio e Tutela dell' Ambiente  
del Comune di Figline Valdarno

**I sottoscritti:**

**1. Dati del richiedente/i:**

Cognome.....nome.....  
nato/a a ..... prov (.....) il..... e residente in ..... prov (.....)  
via/piazza ..... n° ..... cod. fisc.....  
in qualità di ..... email.....

\*\*\*

Cognome.....nome.....  
nato/a a ..... prov (.....) il..... e residente in ..... prov (.....)  
via/piazza ..... n° ..... cod. fisc.....  
in qualità di ..... email.....

\*\*\*

Cognome.....nome.....  
nato/a a ..... prov (.....) il..... e residente in ..... prov (.....)  
via/piazza ..... n° ..... cod. fisc.....  
in qualità di ..... email.....

ai fini del rilascio del permesso di costruire in sanatoria / attestazione di conformità in sanatoria ai sensi dell'art.140 Legge Regionale 03/01/2005, presenta/no per la relativa approvazione ai sensi di legge e dei vigenti strumenti urbanistici, il rilievo di:

**2. Indicazione sintetica tipo intervento:**

.....  
.....

**3. Dati del tecnico professionista:**

Cognome.....nome.....  
nato/a a ..... prov (.....) il..... e domiciliato in ..... prov (.....)  
via/piazza ..... n° ..... cod. fisc.....  
iscritto all'ordine/collegio .....della Provincia..... con n°.....  
e-mail ..... telefono..... cellulare.....

**3/bis. Dati del collaudatore (eventuale):**

Cognome.....nome.....  
nato/a a ..... prov (.....) il..... e domiciliato in ..... prov (.....)  
via/piazza ..... n° ..... cod. fisc.....  
iscritto all'ordine/collegio .....della Provincia..... con n°.....  
e-mail ..... telefono..... cellulare.....

**4. Dati dell'immobile:**

Destinazione d'uso attuale.....Prima dell'intervento.....  
Ubicazione:.....Zona Omogenea R.U.....  
Dati catastali:  N.C.T.  N.C.E.U. foglio.....particella/e.....sub.....

Inoltre a tal fine, consapevoli che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di una dichiarazione non veritiera,

**ASSEVERANO:**

**5. (barrare la casella che interessa):**

**a) L'immobile ai sensi del titolo I – capo I – parte seconda del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 (beni culturali):**

- Non è sottoposto a tutela;  
 E' sottoposto a tutela a tal fine si allega:  
 Nulla osta rilasciato dall'autorità competente;  
 documentazione necessaria per l'acquisizione atto d'assenso da parte del Comune;

**b) L'immobile ai sensi del titolo I – capo II – parte terza del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 (beni paesaggistici ed ambientali):**

- Non ricade in area sottoposta a tutela ovvero l'intervento non ricade nei casi assoggettati all'assenso specifico;  
 E' sottoposto a tutela a tal fine si allega documentazione per l'espletamento dell'iter amministrativo;

**c) L'intervento ai sensi vincolo idrogeologico (L.R. 39/2000 – D.P.G.R. 08/08/2003 n.48/R):**

- Non ricade in area sottoposta a tutela ovvero l'intervento non ricade nei casi assoggettati all'assenso specifico;
- E' sottoposto a tutela, a tal fine si allega documentazione per il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria;

**d) L'intervento ai fini del vincolo ferroviario (D.P.R. 11/07/1980 n.753):**

- Non ricade in area sottoposta a tutela ovvero l'intervento non ricade nei casi assoggettati all'assenso specifico;
- E' sottoposto alle relative disposizioni pertanto si allega:
  - Nulla osta rilasciato dall'autorità competente;
  - documentazione necessaria per l'acquisizione atto d'assenso da parte del Comune;

**e) L'intervento ai fini del rischio idraulico e tutela acque pubbliche:**

- Non ricade in area sottoposta a tutela ovvero l'intervento non ricade nei casi assoggettati all'assenso specifico;
- E' sottoposto alle relative disposizioni pertanto si allega:
  - Nulla osta rilasciato dall'autorità competente;
  - documentazione necessaria per l'acquisizione atto d'assenso da parte del Comune;

**f) L'intervento ai fini della conformità con le vigenti norme in materia di sicurezza antincendio:**

- Non è soggetto alle relative disposizioni;
- E' sottoposto alle relative disposizioni pertanto si allega:
  - Nulla osta rilasciato dall'autorità competente;
  - documentazione necessaria per l'acquisizione atto d'assenso da parte del Comune;

**g) Ai fini della conformità delle opere realizzate alla disciplina igienico-sanataria si allega:**

- Autocertificazione di conformità rilasciata da professionista;
- Il parere rilasciato dalla competente A.S.L.;
- Documentazione necessaria per l'acquisizione dell'atto di assenso da parte del Comune, nei casi previsti;

**h) Ai fini delle disposizioni del titolo IV – Parte II “normativa tecnica per l'edilizia D.P.R. 380/2001 e del Titolo VI – Capo V della L.R. 1/2005, si allega:**

- Collaudo delle opere strutturali, ovvero attestato dell'avvenuto deposito all'autorità competente in materia;
- Progetto di adeguamento delle opere strutturali, ovvero attestato dell'avvenuto deposito all'autorità competente;
- Dichiarazione tecnica, resa da professionista abilitato, in cui si attesta che le opere realizzate non sono soggette alle disposizioni del Titolo IV – Parte II “normativa tecnica per l'edilizia D.P.R. 380/2001 e del Titolo VI – Capo V della L.R. 1/2005;

**i) La legittimità urbanistica dello stato dei luoghi prima dell'intervento realizzato:**

- Risulta nell'attuale stato di fatto da data antecedente al 01/09/1967 secondo la documentazione allegata;
- Risulta da precedente atto autorizzativo e/o condono edilizio:.....;

**l) L'intervento:**

- Non interessa la copertura dell'edificio ovvero le opere sono classificabile quale manutenzione ordinaria;
- Interessa la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art.82 comma 16 della L.R. 1/2005 di cui al regolamento di attuazione – D.P.R.G. n.62/R del 23/11/2005, si allega l'attestazione di conformità del progettista, ai sensi art.4 comma 2, e la documentazione di cui agli artt.5 e 6 del citato regolamento;

**m) L'intervento risulta conforme alla vigente normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, a tal fine si allega specifica documentazione;**

**n) Che l'intervento, in riferimento al contributo di cui all'art.119 della Legge Regionale 03.01.2005 n.1:**

- Non risulta soggetto;
- Risulta soggetto al contributo, a tal fine si trasmette l'autocalcolo debitamente compilato;

**o) L'intervento / le opere oggetto della presente istanza:**

- Non richiede/no l'acquisizione di pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati;
- Richiede/no l'acquisizione dei seguenti atti:.....;

**p) L'intervento / le opere oggetto della presente istanza:**

- Non comporta/no l'obbligo di presentazione di denuncia di variazione catastale presso l'Agenzia del Territorio;
- Comporta/no l'obbligo di presentazione di denuncia di variazione catastale presso l'Agenzia del Territorio;

► I sottoscritti sollevano il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere.

► Si allega dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art.47 D.P.R. 28/12/2000 n.445) debitamente sottoscritto dal/dai richiedente/i.

► Si allega copia del versamento dei diritti di segreteria pari a Euro 50,00 o in alternativa, qualora l'intervento sia soggetto al contributo di cui all'art.119 della Legge Regionale 03.01.2005 n.1, copia dei versamenti di Euro 60,00 per diritti di segreteria e Euro 60,00 per diritti tecnici (n.b. il versamento può essere fatto direttamente presso la tesoreria comunale oppure sul C.C.P. 25426503).

Firma del richiedente/i

.....  
.....  
.....

(firma da apporre davanti all'impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)

Timbro e firma del tecnico professionista

.....

(firma da apporre davanti all'impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)

\*\*\*

Nel caso occorra:

Timbro e firma del collaudatore

.....

(firma da apporre davanti all'impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)

Timbro e firma dell'impresa esecutrice

.....

(firma da apporre davanti all'impiegato comunale oppure allegare copia fotostatica documento di riconoscimento in corso di validità)